

Tytuł opracowania: **Projekt budowlany pomieszczeń na parterze budynku Zakładu Poprawczego i Schroniska dla Nieletnich w Konstantynowie Łódzkim**

Część: **konstrukcyjna**

Lokalizacja: 95-050 Konstantynów Łódzki  
Ignacew 9  
działka nr 39/4

Inwestor: Zakład Poprawczy i Schroniska dla Nieletnich  
w Konstantynowie Łódzkim

Projektował: mgr inż. Andrzej Filipczak

Sprawdził: mgr inż. Wojciech Kamiński

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- I. Opis techniczny                      str. 3 ÷ 4
- II. Rysunki
  - K 1 – Rzut parteru - elementy konstrukcyjne (1:100)
  - K 2 – Nadproża stalowe (1:20)

## OPIS TECHNICZNY

### 1. DANE OGÓLNE

#### 1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy przebudowy pomieszczeń przylegających do posterunku „B” – część konstrukcyjna.

#### 1.2. Lokalizacja

95-050 Konstaktynow Łódzki, Ignacew 9

#### 1.3. Inwestor

Zakład Poprawczy i Schronisko dla Nieletnich w Konstaktynowie Łódzkim  
95-050 Konstaktynow Łódzki, Ignacew 9

#### 1.4. Podstawy opracowania

- Zlecenie Inwestora i umowa z Inwestorem
- Pomiary i inwentaryzacja budynku
- Wizje lokalne
- Pomiary z natury i odkrywki
- Projekt przebudowy pomieszczeń
- Polskie normy budowlane
- Przedmiotowa literatura techniczna

### 2. OPINIA TECHNICZNA

Budynek został udostępniony do pomiarów i inwentaryzacji w ograniczonym zakresie – wyłącznie pomieszczenia przeznaczone do przebudowy.

Budynek jest trzykondygnacyjny, podpiwniczony.

#### 2.1. Opis elementów budynku

- Ściany nośne i działowe murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej
- Stropy żelbetowe
- Schody zewnętrzne żelbetowe, monolityczne, płytowe
- Przewody kominowe murowane z cegły.

#### 2.2. Ocena stanu technicznego

Nie stwierdzono zarysowań ani ugięć elementów budynku.

Stan techniczny poszczególnych elementów oraz całości budynku ocenia się jako dobry.

### **2.3. Zakres prac**

- Rozbiórka ściany działowej
- Zamurowanie otworów drzwiowych i wnęk okiennych
- Wykonanie 2 nowych nadproży i otworów drzwiowych w ścianach nośnych
- Wykonanie nowych ścian działowych z otworami drzwiowymi

### **2.4. Analiza i wnioski**

Planowana przebudowa pomieszczeń nie narusza konstrukcji budynku i może być przeprowadzona.

## **3. OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH DLA PRZEBUDOWY**

### **3.1. Nadproża**

W istniejących ścianach murowanych z cegły pełnej zaprojektowano nowe nadproża drzwiowe z dwóch ceowników stalowych.

### **3.2. Uwaga informacyjna**

Z uwagi na niewielkie rozpiętości nadproży nie występuje konieczność wykonywania obliczeń statycznych – przekroje nadproży stalowych przyjęto konstrukcyjnie: nadproża o rozpiętości 1,00 m z dwóch ceowników 100 mm.

### **3.3. Roboty wykończeniowe**

Roboty wykończeniowe i ocieplenia ujęto w projekcie architektonicznym.

## **4. UWAGI OGÓLNE**

Roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z projektem, obowiązującymi normami i z zasadami sztuki budowlanej, pod nadzorem osoby uprawnionej. W trakcie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać przepisów BHP i ppoż.

W przypadku wystąpienia jakichkolwiek wątpliwości związanych z niniejszą dokumentacją należy skonsultować się z projektantem.

Sprawdził:

Opracował: